Приложение № \_\_

к Приложению № 21

«График финансирования и порядок оплаты»

к Договору подряда № СМР/\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Форма независимой банковской гарантии

Для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Генподрядчика), адрес места нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Банк), адрес места нахождения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес для приема корреспонденции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; финансовые реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в дальнейшем именуемое **«ГАРАНТ»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, было уведомлено, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подрядчик), адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемое «ПРИНЦИПАЛ», заключило Договор подряда№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Договор, с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Генподрядчик), адрес места нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемым «Бенефициар», на выполнение комплекса работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Кроме того, ГАРАНТ был проинформирован о том, что в соответствии с условиями Договора ПРИНЦИПАЛ получит от БЕНЕФИЦИАРА авансовый платеж в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей**, который будет произведен БЕНЕФИЦИАРОМ против гарантии возврата авансового платежа.

По просьбе ПРИНЦИПАЛА ГАРАНТ принимает на себя обязательство уплатить по первому письменному требованию БенефициарА любую сумму, указанную в требовании БЕНЕФИЦИАРА, но не превышающую в совокупности сумму **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (далее – «Сумма гарантии»)**, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ПРИНЦИПАЛОМ нижеследующих обязательств по Договору: возврат авансового платежа, в том числе при расторжении Договора ввиду неисполнения условий Договора.

В случае заключения дополнительных соглашений к Договору с условием предоставления дополнительных авансов, заключается соглашение к настоящей банковской гарантии на увеличение Суммы гарантии, на условиях определенных настоящей банковской гарантией.

Гарантия не обеспечивает исполнение иных обязательств ПРИНЦИПАЛА, вытекающих из условий Договора, кроме обязательств по возврату аванса, в случае неисполнения ПРИНЦИПАЛОМ обязательства по возврату авансового платежа БЕНЕФИЦИАРУ по договору подряда№ от.

Обязательства и ответственность ГАРАНТА перед БЕНЕФИЦИАРОМ по настоящей гарантии ограничены суммой, на которую она выдана.

Обязательства ГАРАНТА по настоящей гарантии будут уменьшены на любую сумму, выплаченную ГАРАНТОМ по настоящей гарантии.

Настоящая гарантия вступает в силу с даты выдачи и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. ГАРАНТ освобождается от всех своих обязательств в данной связи, если требования БЕНЕФИЦИАРА не были получены ГАРАНТОМ до этой даты или на эту дату, за исключением продления срока банковской гарантии в соответствии нижеприведенными условиями:

- платежи по Банковской гарантии должны быть осуществлены в течение 5 (пяти) рабочих дней после обращения БЕНЕФИЦИАРА и предоставления БЕНЕФИЦИАРОМ одностороннего акта о неисполнении ПРИНЦИПАЛА обязательства по Договору или о расторжении Договора, подписанного БЕНЕФИЦИАРОМ,

- в случае если на дату, наступающую за 28 (Двадцать восемь) дней до истечения срока действия Банковской гарантии, авансовый платеж, в обеспечение которого выдана такая Банковская гарантия, не погашен, ПРИНЦИПАЛ обязуется продлить действие Банковской гарантии и представить БЕНЕФИЦИАРУ доказательство такого продления (новую банковскую гарантию) не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до истечения срока соответствующей Банковской гарантии.

В требовании БЕНЕФИЦИАРА должно быть указано, какие обязательства ПРИНЦИПАЛА по Договору, обеспеченные настоящей гарантией, не исполнены им, а также платежные реквизиты БЕНЕФИЦИАРА, необходимые для осуществления ГАРАНТОМ безналичного платежа по настоящей гарантии.

Настоящая гарантия является безусловной и безотзывной.

Удовлетворение требования платежа по настоящей гарантии будет осуществлено в течение 5 (Пять) рабочих дней с даты получения письменного требования БЕНЕФИЦИАРА (не включая эту дату).

В случае приостановления платежа ГАРАНТ обязан уведомить БЕНЕФИЦИАРА и ПРИНЦИПАЛА о причинах и сроке приостановления платежа незамедлительно.

ГАРАНТ имеет право отказать БЕНЕФИЦИАРУ в удовлетворении его требования, если требование не соответствуют условиям гарантии либо получены ГАРАНТОМ по окончании определенного в гарантии срока.

ГАРАНТ вправе внести изменения в условия настоящей гарантии без согласия с БЕНЕФИЦИАРОМ в случае обращения ПРИНЦИПАЛА к ГАРАНТУ с просьбой:

* увеличения суммы настоящей гарантии,
* увеличения срока действия настоящей гарантии.

Внесение иных изменений в условия настоящей гарантии как по инициативе ГАРАНТА, так и по инициативе ПРИНЦИПАЛА, возможно лишь с письменного согласия БЕНЕФИЦИАРА. Внесение изменений в условия настоящей гарантии осуществляется в форме, в которой выдана настоящая гарантия.

Гарант согласен с тем, что внесение изменений и дополнений в условия Договора не освобождает его от обязательств по настоящей гарантии.

Передача права требования по настоящей гарантии третьему лицу допускается лишь при условии одновременной уступки БЕНЕФИЦИАРОМ указанному лицу (цессионарию) прав по основному обязательству, обеспечиваемому настоящей гарантией, при условии предварительного письменного согласия ГАРАНТА.

ГАРАНТ направляет в бюро кредитных историй информацию о ПРИНЦИПАЛЕ, предусмотренную статьей 4 Федерального закона "О кредитных историях" № 218-ФЗ от 30.12.2004.

Настоящая гарантия регулируется законодательством Российской Федерации. Все споры между ГАРАНТОМ и БЕНЕФИЦИАРОМ, вытекающие из настоящей гарантии или связанные с ней, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Генподрядчик  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подрядчик  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |